通用模板-服务类项目申报书模板

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 水务局政务网汇聚机房空调迁移 | 采购类型 | 服务类 |
| 采购人名称 | 深圳市大数据资源管理中心 | 采购方式 | 竞价 |
| 财政预算限额（元） | 5万 |  |  |
| 项目背景 | 水务局政务网汇聚机房位于水源大厦1611房，机房内的两台精密空调室外机安装于17楼阳台。因水务局对17楼整个阳台重新整治装修，需将阳台上两台精密空调外机迁移到21层楼顶天台 |
| 投标人资质要求 | 1.投标人必须具有住房和城乡建设厅颁发的电子与智能化工程专业承包二级（或以上）资质或具有中国电子节能技术协会颁发的中国设备维修安装运行企业能力等级证书（集中式空调设备）（提供证书复印件加盖投标人公章）；2.投标人必须具有住房和城乡建设厅颁发的安全生产许可证（提供证书复印件加盖投标人公章）；3.本项目不接受进口产品和联合体投标，不允许分包、转包； |
| 服务清单 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购计划编号 | 需求内容 | 数量 | 单位 | 备注 | 财政预算限额（元） |
| 1 |  | 水务局政务网汇聚机房精密空调外机迁移 | 2 | 台 |  | 5万 |

 |
| 具体技术要求 | 1. **项目总体需求**
2. 2台精密空调室外机冷凝器迁移：含室外机冷凝器拆除、搬运（吊装）、安装；室外机连接铜管、电源线、电源开关、控制线、保温安装等，根据技术需要增加管路延长组件、油气分离器及铜管直径等；
3. 空调室外机冷凝器室外机放置平台架制作及室外机承重支架制作，室外机放置平台需考虑维护通道；
4. 2台空调室内机压缩机试压、抽真空、补充制冷剂等；
5. 原有空调室外机冷凝器室外机放置平台拆除及墙面、地面修复；室外机安装需要的开孔、补孔及防水等；

6、中标人须在合同签订后3天内根据现场条件和技术规范设计完整的设备迁移技术实施方案，方案含保障机房安全可靠运行的相关保障措施，方案经采购人审核批准后方可实施；7、中标人须提供项目实施所需要全部主材、辅材和工具等，材料到场同时必须提供主要材料（铜管、橡塑保温材料、制冷剂）的质检报告和合格证；8、中标人须完成室外机承重架和室外机放置平台的焊接、设备拆卸、搬运（吊装）、安装、调试、试运行、验收及售后服务等工作。9、由于水务局政务网汇聚机房目前承载着周边党政机关事业单位政务网接入，室外机迁移施工不能影响机房7\*24小时正常运行。＊本项目使用竞价招标，投标人投标时需承诺完全响应招标文件需求，否则作废标处理。1. **搬迁设备参数及位置**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 机房位置 | 室外机型号 | 外机数量 | 原厂保修期 |
| 1 | 水务局16楼政务网机房 | 科士达KCS018 | 2 | 3年 |

1. **主要技术要求**

本项目应严格按照国家及行业标准《数据中心基础设施施工及验收规范GB50462-2015》、《通风与空调工程施工质量验收规范GB50243-2002》 、《通信机房用恒温恒湿空调系统YD/T2061-2009》，空调室外冷凝器机组的安装、配管、加液、安装、调试、维护保养需由专业人员完成，并保证所搬迁的设备继续在现保修范围内。投标人须根据在本次投标中编制详细空调室外机冷凝器组安装施工方案。材料到场必须同时提供主要材料（铜管、橡塑保温材料、制冷剂）的质检报告和合格证。1、管路等效长度1. 采购人安装人员要根据现场情况确认制冷剂管路的等效长度，从而确定采用何种形式进行连接，其中管路的等效长度要考虑各种弯头带来的阻力；
2. 若单程等效长度超过 30m，或是室内机与室外机的垂直高度差超过了 ＋20m（室外机高于室内机）或－5m（室外机低于室内机 ）的数值，需要增加管路延长组件等措施；
3. 在室内机和室外机的高度落差比较大时，每隔 7.5m 安装一个集油器（存油弯），过长的连接管需要补充足够的压缩机油；
4. 冷凝器高于压缩机时，在冷凝器进气管和出液管上需加装反向弯，以避免停机时液体回流。安装反向弯时，必须保证反向弯顶端弯管高于冷凝器最高一排铜管；

2、室外风冷冷凝器1. 冷凝器由换热器、风机、风机转速控制器和压力传感器构成。注意侧壁铜管受到挤压容易变形造成系统泄漏，必须采用正确的方法进行搬运；
2. 冷凝器出风口 4000mm 内无阻挡物；

3、铜管1. 空调系统冷媒管必须选用优质无磷无缝紫铜管，拉制；管道的内外表面应无针孔、裂纹、起皮、起泡、夹杂、铜粉、积碳层、绿锈、脏污和严重氧化膜，并不允许存在明显的划伤、凹坑、斑点等缺陷；
2. 室内外机通过焊接方式连接，焊接前注意在球阀上包上湿布。在球阀附近的空调机组底板和侧板上贴有较多的注意和指引标签，焊接时不要烧掉标签；
3. 铜管焊接前，必须使用三氯乙烯溶液清洗管内壁：直管应使用洁净抹布蘸三氯乙烯溶液反复拉洗，直至管内无灰尘杂质；盘管应使用氮气或干燥空气吹去管内的灰尘和异物，铜管清洁干燥后，管口用管帽或胶带封堵严密；
4. 铜管应尽量减少焊接接头，所有连接铜管的焊接处要牢固，绝对无渗漏的现象出现，确保机组正常制冷；
5. 分支管安装：水平安装时，须两条分支管在同一水平面上，允许最大15度偏差。竖直安装时，不得倾斜；
6. 所有铜管均放置于线槽内。排气管的水平部分应从压缩机引出后向下倾斜，其倾斜度至少为 1:200（每 1m 应下降 5mm）。排气管若是在受冷却设备影响的地方（包括垫高的地板下）时应该隔热；
7. 如果回液管没有冷量损失，其压降不应超过 40kPa（5～6psi）。回液管压降是管路和制冷部件（包括干燥器）的液体流动阻力和因管路高于冷凝器而产生的压头损失之和。如果液体温度是 38˚C，液管的静压损耗为每升高 1m 损耗 11kPa（1.6psi）；

4、保温1. 所有保温材料应符合国家产品标准和遵从当地消防部门的规定；
2. 保温施工应符合GB50243—2002施工验收规范；
3. 保温材料及厚度：采用优质橡塑发泡材料，难燃B1型,14mm以下铜管保温厚度至少16mm，14mm 以上铜管保温厚度至少20mm。
4. 承重支架
5. 室外机承重底座和室外机放置平台架钢结构的放样、切割、成型、边缘加工、组装均应满足《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205-2001要求,
6. 室外机承重底座和室外机放置平台架宜采用Q235钢制作，其质量应符合国家现行标准。具体支架制作由投标人根据现场情况做深化设计，应按其固定尺寸加工，支架要求焊接牢固、水平、不变形、无假焊，还应加设减振措施。结构安装结构吊（安）装时，应采取有效措施，确保结构的稳定，以防止产生过大变形结构安装完成后，应详细检查运输，安装过程涂层的擦伤，并补刷油漆，对所有的连接检查，以防漏拧或松动。不得利用已安装就位的构件起吊其他重物，不得在构件上加焊非设计要求的其他构件。
7. 所有构件的连接采用焊接，tr焊条采用E50或E55，焊缝等级按二级。焊接时应选择合理的焊接工艺及焊接顺序，以减小钢结构中产生的焊接应力和焊接变形,焊缝均为满焊，角焊缝最小长度不小于8倍焊缝高度，且不小于40mm焊缝高度不小于连接构件最小厚度,并符合《钢结构焊接规范》(GB50661—2011)。
8. 室外机承重底座底板钢材厚度不得小于10mm,底座支架采用H型钢100mm\*100mm，室外机放置平台架立柱方钢不得小于100mm\*100mm\*5mm，横梁槽钢不得小于100mm\*50mm\*5mm,角铁50mm\*5mm。
 |
| 商务需求 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **目录** | **招标商务需求** |
| **（一）免费保修期内售后服务要求** |
| **1** | 免费保修期 | 本项目的2台精密空调目前还在原厂保修单位质保期3年，投标人在室外机移机实施过程中，严格按照空调厂家技术规范及厂家开机调试规范进行施工，施工完成后需请原保修单位进行开机以保证不影响原有空调的售后服务质保期，否则中标人自行承担向原厂家购买售后的相关费用。 |
| **（二）其他商务要求** |
| **1** | 施工工期 | 中标人须在合同签订后7天内完成项目全部内容的实施。 |
| **2** | 现场踏勘 | 本项目可现场踏勘，投标人自行组织现场踏勘工作。 |
| **3** | 关于施工 | 3.1 空调室外机冷凝器采用分楼层单台拆卸室外冷凝器，从而为在线迁移冷凝器创造条件，施工时先迁移备用后迁移主用，待备用机组迁移完成调试，运行正常对机房提供供冷后再迁移主用空调冷凝器。3.2 由于管路过长问题，为了保障空调的制冷效率，尽量减少铜管长度。3.3室内管线隐蔽铺设时需做好楼层间防火防水封堵。3.4 施工前确定所有迁移冷凝器安装位置，焊接冷凝器支撑架，楼面如需开孔的做好防水处理。3.5 由于空调室外机迁移后与空调内机高正落差较大，中标人根据现场条件制定合理的拆迁及安装方案。3.6 施工过程中出现设备损坏和建筑环境破坏的，均由中标人负责修复。3.7 本项目所使用的配件及主材必须符合国家标准，使用国内行业一线品牌。 |
| **4** | 关于验收 | 中标人按照合同规定完成全部内容，自检合格后进入试运行，全部设备正常运行后组织项目验收，验收由采购人与现保修单位共同验收。 |
| **5** | 付款方式 | 设备全部安装、调试、试运行后进行竣工验收。项目通过竣工验收后，采购人向中标人支付合同金额的100%款项。 |
| **6** | 报价要求 | 投标人提供的所有报价应为含税人民币价，除另有约定外，投标报价包含材料、迁移施工及售后服务所发生的所有费用。 |
| 7 | 签订合同 | 7.1中标人须按中标通知书规定的时间、地点与采购人办理合同签订事宜。招标文件、对中标人的询标及其澄清文件等，均为签订采购合同的依据。7.2中标人若不按规定时间、地点与采购人办理合同签订事宜，采购人根据相关规定废除其中标资格。给采购人造成的损失，还应当予以赔偿并承担相应法律责任。 |
| 8 | 关于安全责任 | 项目实施过程中所产生的一切风险由中标人负责，包括但不限于工作人员的人身安全事故、意外伤害事故、施工过程中致第三方的人身财产损害等，皆由中标人承担，皆由中标人负责解决。若由此导致采购人承担了相关法律责任或经济赔偿责任，中标人应给予采购人全部的补偿，并承担采购人为解决此类纠纷过程中所产生的实际费用。 |
| 9 | 关于变更或补充 | 为了确保项目顺利实施，项目实施过程中建设内容若有需要变更或缺少配件及辅材的，由中标人承担。 |

 |